

**O B E C V E Ľ K Ý K Ý R**  
**Námestie Sv. Jána 1**  
**941 07 Veľký Kýr**  
IČO: 00 309 109

Číslo: 2024/276-02-S

Vo Veľkom Kýre dňa 14.11.2024

**V E R E J N Á V Y H L Á Š K A**

**O z n á m e n i e**

**o začatí konania o odstránení stavby a zlúčeného územného a stavebného konania  
v spojenom konaní a upustenie od ústneho pojednávania**

Obec Veľký Kýr ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 odsek 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) oznamuje, že žiadateľka:

**Ing. Helena Gondová, r. Malúchová, Záhradná 853/9,  
941 07 Veľký Kýr**

podala **dňa 04.09.2024** žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu:

**„Prístavba a prestavba RD“**

na pozemkoch **parc. č. 1940/17, 15/13 a 1940/18**, katastrálne územie **Veľký Kýr**, obec **Veľký Kýr**, ďalej

podala **dňa 27.09.2024** pod **č. spisu 2024/308** žiadosť o vydanie povolenia na odstránenie stavby na stavbu:

**„Hospodárska budova“**

na pozemku **parc. č. 1940/18**, katastrálne územie **Veľký Kýr**, obec **Veľký Kýr**.

Dňom 27.09.2024 bolo začaté spojené konanie o odstránení stavby spolu so stavebným konaním v zlúčenom územnom a stavebnom konaní.

Obec Veľký Kýr v súlade s ustanovením § 88a ods. 3 Stavebného zákona oznamuje začatie konania o odstránení stavby hospodárskej budovy a v súlade s ust. § 61 Stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania prístavby a prestavby RD v zlúčenom územnom a stavebnom konaní dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom konania s tým, že vo veci uvedeného návrhu upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania z dôvodu, že sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu a podmienky jej umiestnenia sú jednoznačné vzhľadom na pomery v území, stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39a ods. 4 Stavebného zákona a zároveň podľa § 65 Stavebného zákona toto konanie spája s konaním o odstránení stavby hospodárskej budovy.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím

primerane predži. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa § 61 ods. 6 Stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade v budove Mestského úradu v Šuranoch, Nám. hrdinov č. 1, č. dverí 3.

**Ing. Judita Valašková**  
**starostka obce Veľký Kýr**

**Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Veľký Kýr v zmysle ust. § 61 ods. 4 Stavebného zákona**, z dôvodu, že stavebnému úradu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi (právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté), dediči po nebohej Margite Szibilovej, bytom Pažiť 302/21, 941 07 Veľký Kýr.

**Na vedomie známym účastníkom konania (nemá účinky doručenia):**

Ing. Helena Gondová, Záhradná 853/9, 941 07 Veľký Kýr  
Ján Martinček, Žirany č. 121, 951 74 Žirany  
Melinda Martinček, Žirany č. 121, 951 74 Žirany  
Tibor Szőke, Záhradná 36, 941 07 Veľký Kýr  
Terézia Szőkeová, Záhradná 36, 941 07 Veľký Kýr  
Michal Galis, Pri kríži 1177/29, 841 02 Bratislava  
Zoltán Krizsan, Záhradná 1117/29, 941 07 Veľký Kýr  
Helena Verešová, Apátska 212/95, 941 07 Veľký Kýr  
Zoltán Dojčán, Cetínska 71/39, 941 07 Veľký Kýr  
Helena Szárazová, Novozámocká 847/7, 941 07 Veľký Kýr  
Beáta Valašková, Apátska 164/35, 941 07 Veľký Kýr  
Alexander Száraz, Budovateľská 17, 941 07 Veľký Kýr  
Ján Machata, Záhradnícka 829/9, 945 01 Komárno  
Ing. Ján Csámpay, Dopravná 18, 831 06 Bratislava

**Dotknuté orgány:**

Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, Nové Zámky  
Okresný úrad Nové Zámky, Pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, Nové Zámky  
Obec Veľký Kýr, Nám. Sv. Jána 1, 941 07 Veľký Kýr  
Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jana Pavla II. 8, 949 01 Nitra

Vyvesené: od: .....

do: .....

Potvrdenie obce: .....

Potvrdenie obce: .....

Obec Veľký Kýr a/a

